

13 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURAS ZENÓN PEREYRA - DPTO. CASTELLANOS



COMPUTO Y PRESUPUESTO (Referencial - Indicativo) - MARZO 2025

Nº	Rubros	Unid.	Cant.	Costo Unitario	Parcial	INCIDENCIA ÍTEM
1)	Provisión de energía eléctrica				\$ 13.946.769,42	37,68 %
a.	TN 103 I-1 c/ prov. de columna HºAº (8,50/1800) s /ETP EPE Sta. Fe	u	3,00	\$ 1.077.544,56	\$ 3.232.633,68	
b.	TN 103 I-1 c/ prov. de columna HºAº (8,50/1400) s /ETP EPE Sta. Fe	u	2,00	\$ 989.945,87	\$ 1.979.891,74	
c.	TN 103 K-1 retención sobre columna existente s /ETP EPE Sta. Fe	u	4,00	\$ 95.276,00	\$ 381.104,00	
d.	TN 108 F-2 con provisión de columna (7,5/300) MN 460a s/ETP EPE Sta. Fe	u	4	\$ 687.905,00	\$ 2.751.620,00	
e.	Cable Preensamblado 3 x 95 + 1 x 50 + 1 x 25 mm2	m	200	\$ 22.467,00	\$ 4.493.400,00	
f.	Kits de bajada conexión domiciliaria TN 63m_4	u	13	\$ 85.240,00	\$ 1.108.120,00	
2)	Red de alumbrado público				\$ 6.076.155,00	16,42 %
a.	Luminaria LED STRAND 100W 12.000 Lúmenes s/etp Comuna de Zenón-Pereyra c/conexión y accesorios	u	5,00	\$ 440.887,00	\$ 2.204.435,00	
b.	Columna AºPº 8,30 mts altura total (incluye rack y PAT) s/etp Comuna de Zenón Pereyra	u	5,00	\$ 774.344,00	\$ 3.871.720,00	
3)	Veredas Peatonales y Rampas				\$ 9.405.643,37	25,41 %
a.	Vereda peatonal de hormigón pétreo H13: 10 cm de espesor y 1,50 m de ancho	m²	276,00	\$ 30.858,41	\$ 8.516.921,16	
b.	Rampas para accesibilidad: incluye losa de hormigón H13 raspado, de 10 cm de espesor y 1,5 m de ancho	u	4,00	\$ 222.180,55	\$ 888.722,21	
4)	Arbolado y preparación del terreno				\$ 4.595.843,52	12,42 %
a.	Especie arbórea a implantar	u	16,00	\$ 25.296,72	\$ 404.747,52	
b.	Preparación de espacios verdes	m²	760,00	\$ 5.514,60	\$ 4.191.096,00	
5)	Honorarios por Proyecto y Conducción Técnica				\$ 2.989.701,06	8,08 %
a.	Proyecto Ejecutivo	gl.	1,00	\$ 1.644.335,58	\$ 1.644.335,58	
b.	Representación Técnica / Conducción Técnica	gl.	1,00	\$ 1.345.365,48	\$ 1.345.365,48	
Costo Neto:			1,000		\$ 37.014.112,37	100 %
Gastos Generales:			15,00 %		\$ 5.552.116,86	
Beneficios:			10,00 %		\$ 3.701.411,24	
			Sub-Total:		\$ 46.267.640,46	
IVA 21%:			21,00 %		\$ 9.716.204,50	
Total:					\$ 55.983.844,96	